



ARTHUR LOYD PROVENCE - FIGUIERE IMMOBILIER vous propose, dans un ensemble de 3 immeubles d'activités, développant au total de 5 637 m² de SDP dont 1 271 m² de mezzanine, implantés sur un terrain de 11 300 m², 18 lots de 208 à 388 m², avec possibilité de regrouper des cellules.

Rares surfaces neuves et à vendre sur le secteur. De nombreuses places de parking avec 1 place pour 80 m² d'entrepôt et 1 place pour 40 m² de bureaux. Site clos et sécurisé, accessible par deux portails motorisés. Espaces verts paysagés.

Disponibilité restante : 2 956 m² divisibles à partir de 351 m².

Cette situation géographique est stratégique, en bordure de la route départementale 6, avec une excellente visibilité, sur la commune de Meyreuil proche des échangeurs autoroutiers majeurs de la région, sur un secteur économique dynamique et performant.

L'environnement mixte est composé de bureaux/activités/industries.

Surface : 2 956 m² divisibles à partir de 351 m²

Disponibilité : 4^{ème} trimestre
2019

Préstations :

Site clos, paysagé et sécurisé. Voiries :- chaussée lourde pour les voiries d'accès poids lourds- chaussée légère pour les places de parking- finition stabilisé pour les voies piétonne communes
Parking : 87 places de stationnement
Aménagements divers : 2 ouvertures vélos, 4 boîtes aux lettres

Localisation :

Ville : Meyreuil

