



ARTHUR LOYD PROVENCE - FIGUIERE IMMOBILIER vous propose, dans un ensemble de 4 immeubles d'activités, développant au total de 6 497 m² de SDP, implantés sur un terrain de 13 978 m², 23 lots de 160 à 460 m², avec possibilité de regrouper des cellules.

Rares surfaces neuves et à vendre sur le secteur. De nombreuses places de parking privatives. Site clos et sécurisé, accessible par deux portails motorisés. Espaces verts paysagés et soignés.

Livraison des bâtiments A et D à horizon 2^{ème} trimestre 2020.

Cette situation géographique est stratégique, sur la commune de ST VICTORET, proche de l'A7, de la gare TGV et de l'aéroport, sur un secteur économique dynamique et performant. L'environnement sera bientôt composé de bureaux/activités/industries. En effet la ZAC DES EMPALLIÈRES vient d'être aménagée.

AD'PARK ST VICTORET apparait sur un marché où l'offre à la vente est presque nulle pour ce type de surface et avec l'avantage de l'acquisition de locaux neufs.

Surface : 6 497 m² divisibles à partir de 150 m²

Disponibilité : 2^{ème} Trimestre
2020

Préstations :

Isolation RT2012 Accès PMR Site clos et sécurisée Voirie enrobée Parkings
privatifs Surface Terrain: 13978.0m² Haut. libre min. ss poutre: 6.0m Résistance

Localisation :

Ville : Saint-Victoret

