



ARTHUR LOYD PROVENCE - FIGUIERE IMMOBILIER vous propose, dans un ensemble de 3 immeubles d'activités en copropriété, le dernier lot disponible sur la première tranche de ce programme neuf développant de 326 m² de SDP dont 73 m² de mezzanine aménageable. Rares surfaces neuves et à vendre sur le secteur de MEYREUIL. Places de parking privatives disponibles. Site clos et sécurisé, accessible par deux portails motorisés. Espaces verts paysagés.

Cette situation géographique est stratégique, en bordure de la route départementale 6, avec une excellente visibilité, sur la commune de Meyreuil proche des échangeurs autoroutiers majeurs de la région, sur un secteur économique dynamique et performant.

L'environnement mixte est composé de bureaux/activités/industries.

Surface : 326 m² non divisibles

Disponibilité : 2ème Trimestre 2019

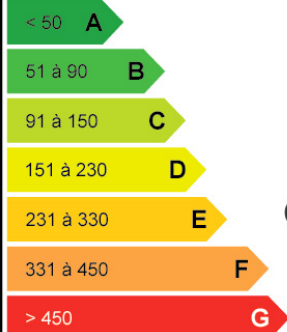
Préstations :

Site clos, paysagé et sécurisé. Voiries :- chaussée lourde pour les voies d'accès poids lourds- chaussée légère pour les places de parking- finition stabilisé pour les voies piétonnes communes
Parking : 87 places de stationnement
Aménagements divers :- 2 auvents vélos- 1 boîte aux lettres par lot, espace d'ébats couverts, espace verts
Options : aménagement de la

Localisation :

Ville : Meyreuil

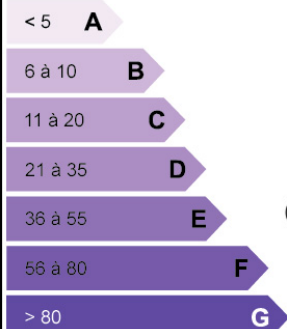
Logement économe



DPE
en
cours

Logement économe

Faible émission de GES



GES
en
cours

Forte émission de GES