



ARTHUR LOYD FIGUIERE vous propose un magnifique local dans la zone commerciale de VITROLLES. Ce local bénéficie de belles prestations et d'une grande terrasse et conviendrait à tout type d'activité.

Surface : 260 m<sup>2</sup> non divisibles

Disponibilité : Immédiate

### Préstations :

Sol béton traité Climatisation WC PMR Grandes terrasses Activités autorisées :  
Tous commerces sauf nuisances Zone d'implantation : Centre commercial Flux piéton : Faible Flux véhicules : BON Nombre de vitrines : 1 - Linéaire vitrine 4  
Sanitaires : oui Qualité de la desserte : BONNE  
Type de bien : Locaux commerciaux

### Localisation :

Ville : Vitrolles

